

Traditions Gasthaus mit Gastgarten & Beherbergungsbetrieb

IMMO
BILIEN



Mag. Florina Kogler . Immobillentreuhänderin . +43 664 252 3606 . office@florina-immobilien.at

Allgemein:

Objektnr. extern:	498	Stand vom:	07.09.2025
Nutzungsart:	Gewerbe	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Gastgewerbe (Gastronomie)	Ort:	keine Angabe
Nutzfläche:	602,66 m ²	Kellerfläche:	79,36 m ²
Gesamtfläche:	1.063,68 m ²	Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau		

Preise:

Kaufpreis:	980.000,00 €	Provisionspflichtig:	nein
------------	--------------	----------------------	------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Florina Kogler	Titel:	Mag.
Name:	Florina Kogler	Straße:	Andreas-Hofer-Str. 27
Ort:	6020 Innsbruck	E-Mail:	office@florinakogler.at
www:	http://www.florina-immobilien.at/		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

<p>Wunderschönes historisches Traditions-Gasthaus in sonniger Dorfkernlage, mit Gastgarten und Beherbergungsbetrieb im Tiroler Oberland zu veräußern!</p>

<p>Gerne übermitteln wir Ihnen auf Anfrage nähere Details!</p>

<p>Herzlichst,</p>

<p>Florina Kogler</p>

<p>Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.</p>
<p>Infrastruktur / Entfernungen</p><p>Gesundheit
Arzt

<10.000m
Apotheke <10.000m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <10.000m
Kindergarten <10.000m

Nahversorgung
Supermarkt <10.000m
Bäckerei <10.000m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige
Bank <10.000m
Geldautomat <10.000m
Post <10.000m
Polizei <10.000m

Verkehr
Bus <10.000m
Bahnhof <10.000m
Autobahnanschluss <10.000m

_{Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap}</p>

Bilder
