Traum Grundstück für Ihr Eigenheim in sonniger Aussichts-Lage am Wattenberg



Allgemein:

Objektnr. extern:437Stand vom:25.09.2025Nutzungsart:WohnenVermarktungsart:Kauf

Ort:

Objektart: Grundstück (Wohnen)

Grundstücksfläche: 645,00 m²

Preise:

Kaufpreis: 335.000,00 € **Provisionspflichtig:** ja

Provision: (exkl. MwSt.)

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma: Florina Kogler Titel: Mag.
Name: Florina Kogler Straße: Andreas-Hofer-Str. 27

E-Mail:

6020 Innsbruck

www: http://www.florina-immobilien.at/

Infrastruktur:

Ort:

Objektbeschreibung:

>Das Grundstück mit Hanglage verspricht eine unverbaubare Aussicht und Sonnenstunden bis spät Abends!

Das Grundstück 266/6 hat laut Grundbuch eine Fläche von ca. 645 m².

Laut Gemeinde gilt hier eine NFD von 0,45 (EG, 1. OG, DG).

6113 Wattenberg

office@florinakogler.at

Schulen
Schule <500m
br />Schule <500m
br />Schule <500m
br />Supermarkt <2.000m
br />Bäckerei <2.000m
br />Bäckerei <2.000m
br />Bäckerei <2.000m
br />Post <2.000m
br />Post <2.000m
br />Polizei <2.500m
br />Strong>Verkehr
br />Bus <2.000m
br />Autobahnanschluss <3.000m
br />Supermarkt <2.000m
br />Post <2.000m
br />Bahnhof <3.500m
br />Supermarkt <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Supermarkt <2.000m
br />Bus <2.000m
Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
br />Bus <2.000m
Bus <2.000m<

Lage:

Das Grundstück liegt am Wattenberg, im unteren Drittel, im Ortsteil Birchach und sind nach Nord-West ausgerichtet garantiert Sonnenstunden den ganzen Tag bis spät abends! Man ist in wenigen Fahrminuten in der Gemeinde Wattens.

Bilder















