# Wohn-Oase in Mitten der Stadt Reihenhaus in ruhiger, sonniger Lage mit großem Garten



# Allgemein:

Objektnr. extern:	379	Stand vom:	11.11.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1960
Ort:	6020 Innsbruck	Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
Wohnfläche:	135,80 m²	Kellerfläche:	12,00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	214,00 m <sup>2</sup>	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0		

## Preise:

Provisionspflichtig: ja Provision: (exkl. MwSt.)

# **Energiepass:**

Befeuerung: Oel

# **Ansprechpartner:**

Firma:Florina KoglerTitel:Mag.Name:Florina KoglerStraße:Andreas-Hofer-Str. 27Ort:6020 InnsbruckE-Mail:office@florinakogler.at

www: http://www.florina-immobilien.at/

# Infrastruktur:

# Objektbeschreibung:

Gerne übermitteln wir Ihnen auf Anfrage Bilder und detaillierte Informationen!

Herzliche Grüße,

Florina Kogler

### Lage:

Die Immobilie befindet sich in der Höttinger Au, in ruhiger, sonniger Lage, umgeben von Einfamilienhäusern. Die Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kindergarten, Schulen, Ärzte, etc. alles in fußläufiger rasch erreichbar. Der Radweg ins Zentrum, die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel alles top!

### Bilder